

# 売アパート

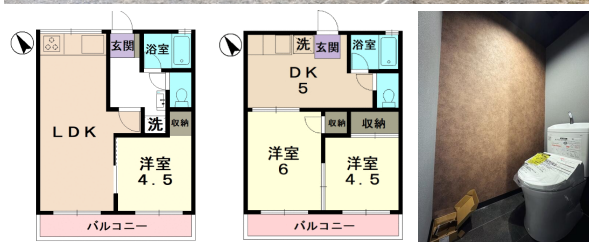
多治見駅

多治見市平野町4丁目

建物延面積  
121.92㎡

築年月  
1976年02月

引渡可能時期  
相談



オーナーチェンジ

フルリノベ、大規模修繕済み！  
きれいな高稼働アパートです♪

チェックポイント！

バイク置場有(無料),駐輪場有(無料),主要採光面：南向き



|      |         |
|------|---------|
| 物件種目 | 売アパート   |
| 最寄駅  | 多治見     |
| 価格   | 1,558万円 |

|              |                                                                    |             |          |
|--------------|--------------------------------------------------------------------|-------------|----------|
| 物件所在地        | 岐阜県多治見市平野町4丁目 117-14                                               |             |          |
| 交通           | 中央本線 多治見 徒歩24分                                                     |             |          |
| 土地面積         | 公簿 220.00㎡                                                         | 私道面積 (共有持分) |          |
| 建物           | 構造・規模                                                              | 軽量鉄骨造 2階建   |          |
|              | 面積                                                                 | 121.92㎡     | 間取タイプ    |
|              | 建物名                                                                | エルバージュ多治見   |          |
| 土地権利         | 所有権                                                                | 施工会社        |          |
| 総戸数          | 4戸                                                                 | 築年月         | 1976年02月 |
| 都市計画         | 市街化区域                                                              | 用途地域        | 1種低層     |
| 建ぺい率         | 50%                                                                | 容積率         | 80%      |
| 現況           | 賃貸中                                                                | 引渡可能時期      | 相談       |
| 駐車場          | 有 無料                                                               |             |          |
| 接道状況 (角地・間口) | 北西4.4m 公道 接面14.8m                                                  |             |          |
| 設備           |                                                                    |             |          |
| 備考           | 2DK*3戸、1LDK*1戸 管理費：なし 積立金：なし<br>地勢：平坦 利回り：13.01% 年間予定賃料収入：202.70万円 |             |          |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69855748032

愛知県知事免許（1）第25510号 〒490-1111 愛知県あま市甚目寺乾出64-1

ここちよ不動産 本店 合同会社カンジルマーケティングジャパン

■取引態様：売主

TEL：052-890-7825 定休日：基本的に年中無休（不定休、お電話でお問い合わせください）